

LVS Bayern e.V. · Arcostraße 5 · 80333 München

An alle öffentlich bestellten und  
vereidigten Sachverständigen für  
Immobilienbewertung  
der IHK`en in Bayern

und alle Mitglieder im  
Fachbereich Immobilienbewertung  
des LVS Bayern

Osterriedergasse 5  
93326 Abensberg  
tel: +49 (0) 9443 / 91490  
fax: +49 (0) 9443 / 914921  
eMail: post@tuscher-sauer.de  
internet: www.tuscher-sauer.de

Datum: Abensberg im Februar 2020  
Betreff: **Einladung zum Fachbereichsgespräch nach Landshut**

Sehr geehrte Kolleginnen und Kollegen,

der Fachbereich Immobilienbewertung LVS Bayern  
veranstaltet mit freundlicher Unterstützung der



**am Freitag, den 20. März 2020 von 9:00 Uhr bis ca. 16:00 Uhr**  
**im IHK-Bildungszentrum Landshut, Ritter-von-Schoch-Str. 21 in 84036 Landshut**

**ein Fachbereichsgespräch** mit folgender Tagesordnung:

09:00 Uhr Begrüßungskaffee

09:30 Uhr Begrüßung  
**Grußwort IHK Niederbayern**, Eva Mühldorfer, Leiterin Bereich Recht und  
Steuern, Leiterin Referat Sachverständigenwesen

TOP 1  
**Aktuelles aus dem Immobilienmarkt – östliche Metropolregion München,  
Landshut**  
Kilian Königsberger, ö.b.u.v. SV, Landshut

TOP 2  
**Vorstellung Neuerungen ImmoWertV bzw. Wertermittlungsrichtlinien**  
Maximilian Karl, Vorsitzender des Oberen Gutachterausschusses für  
Grundstückswerte im Freistaat Bayern

TOP 3  
**Ableitung von Sachwertfaktoren in den Geschäftsstellen der  
bayerischen Gutachterausschüsse**  
Florian Lang, Leiter der Geschäftsstelle des Oberen Gutachterausschusses  
für Grundstückswerte im Freistaat Bayern

11:00 Uhr dazwischen Kaffeepause

TOP 4

• **Neues aus dem Fachbereich / Aktuelles aus der Praxis**

- Gutachterausschussverordnung
- Abgrenzung Sachgebiete 1400 / 1410 – Austausch HLBS, Diskussion GuG
- Grundsteuerreform – Gedankenaustausch Finanzministerium
- Vorstellung Referentenentwurf zur JVEG
- Urheberrechtsschutz Veröffentlichung von Gutachten auf Internetportalen

Anna Maria Tuscher-Sauer, ö.b.u.v. SV, Abensberg

Christian Fuchs, ö.b.u.v. SV, Straubing

Herbert Schlatt, ö.b.u.v. SV, München

TOP 5

**Ermittlung der GND bei leichten Bauweisen**

Stefan Schulz, ö.b.u.v. SV, Würzburg

13:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen

14:00 Uhr TOP 6

**Vorstellung Anpassung LVS Honorarrichtlinie 2020**

Herbert Schlatt, ö.b.u.v. SV, München

Mitglied im Team Fachbereichsleitung

TOP 7

**Neuwahl Fachbereichsleitung im Fachbereich Immobilienbewertung des LVS Bayern**

16:00 Uhr Zusammenfassung / Ende der Veranstaltung

Ziel dieser Veranstaltung ist neben der Information, die intensive Diskussion und die Förderung des kollegialen Zusammenhalts.

Für LVS - Mitglieder werden 50 €, für Nichtmitglieder wird eine Gebühr von 100 € erhoben.

**Die Verpflegung in den Pausen ist in der Teilnehmergebühr enthalten.**

Bitte melden Sie sich mit beiliegender Rückantwort bis spätestens **13. März 2020** an.

Die Veranstaltung gilt als Fortbildungsveranstaltung gemäß § 17 SVO.

Mit kollegialen Grüßen

Anna Maria Tuscher-Sauer  
Abensberg  
Vorsitzende Fachbereich

Christian Fuchs  
Straubing  
Mitglied im Team Fachbereichsleitung

**Rückantwort spätestens bis 13.03.2020**

**Absender/Stempel:**

LVS Bayern  
Arcostr. 5

80333 München

Fax: 089 / 550 39 38  
oder  
Mail: info@lvs-bayern.de

**Anmeldung:**

Ich komme zum Fachbereichsgespräch nach Landshut

**Termin / Dauer:** Freitag, den 20.03.2020 von 09:00 bis 16:00 Uhr

**Tagungsort:** IHK-Bildungszentrum Landshut, Ritter-von-Schoch-Str. 21 in  
84036 Landshut

Teilnehmer.....

Ort, Datum.....Unterschrift.....

# IHK Niederbayern - Tagungsräume Landshut

## Parkplatzsituation

Auf dem Gelände der Liegenschaft, auf dem sich die Landshuter Tagungsräume der IHK Niederbayern befinden, stehen kostenlose Gemeinschaftsparkplätze für alle Mieter, Kunden, Besucher, Dozenten und Lehrgangsteilnehmer zur Verfügung.

Die Parkfläche auf dem Gelände ist unterteilt in Kurzparkzonen (1 oder 2 Stunden) und Zonen mit unbeschränkter Parkdauer. Wir bitten Dozenten und Lehrgangsteilnehmer, die einen Ganztagesparkplatz benötigen, unter Berücksichtigung der Interessen aller Mieter und deren Kunden **ausschließlich die Zonen mit unbeschränkter Parkdauer zu benutzen** (siehe Karte, grün umrandeter Bereich).

Sollten auf dem Gelände keine Ganztagesparkplätze zur Verfügung stehen, gibt es weitere öffentliche, kostenlose Ganztagesparkplätze im Liesl-Karlstadt-Weg (siehe Karte, rot umrandeter Bereich).

